

1. 本工程标高采用广州高程体系, ± 0.000 相对的绝对标高为 55.55, 未注明的基础底标高为 -2.900。

本工程地基基础设计等级为甲级。本图制图规则及基础构造参见国标图集《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图(独立基础、条形基础 筏形基础 桩基础)》(22G101-3)。

2. 本工程根据机械工业勘察设计研究院有限公司 2023 年 10 月编制的《广东省岭南工商第一技师学院(国际学院)一期建设项目岩土工程详细勘察报告》(工程编号: KC-2023-5-12) 进行设计。

3. 基础形式为独立基础, 基础持力层为素混凝土复合地基。地基处理内容见桩基平面布置图。

设计表达采用国标图集。基础部分详《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图(独立基础、条形基础、筏形基础、桩基础)》(22G101-3), 未详部分构造以图集为准。独立基础底板长度大于 2.5m 时, 底板配筋可局部减少 10%。详见国标图集 22G101-3 第 2-1 页。

未注明的拉梁采用 L10.1 截面尺寸及配筋。定位为轴线层中或柱边齐。除特殊注明的拉梁底与独基底平。

4. 基础混凝土等级 C35, 钢筋级别 HRB400, 承台下设 100 厚 C20 垫层。

5. 考虑 8 号楼与邻近地下室的空间关系导致的复杂性, 建议待地下室完工并 8 号楼顶部回填土完工至 -2.4m 标高后, 方进行 8 号楼剩余的桩基施工, 具体如下:

- 1) 对 8 号楼位于地下室外部区域先进行清表、回填后的原始场地进行夯实, 交付标高: 52.25~53.00m (桩坑原有高差, 具体位置不高于此位置基坑围护设计坑顶标高), 结合现场情况, 场地尽量做平。
- 2) 16 号楼施工, 需要对 8 号楼与 16 号楼之间的边坡进行削坡处理(详见基坑图)。
- 3) 再进行 16 号楼地下室开挖、地下室施工。位于地下室外部但生根于地下室底板的 8 号楼柱子, 该柱与地库相连的梁(梁顶标高位于地库顶板标高位置)应与地下室同步施工。
- 4) 对 8 号楼相关, 16 号楼基坑需进行分层压实回土处理至 -2.4m。回填须满足承载力不低于 180kPa, 压缩模量不低于 8MPa。
- 5) 再进行 16 号楼顶部回填土填分层压实至 -2.4m (8 号楼柱边土上的柱子不得扰动)。分层碾压压实系数不小于 0.94。

- 6) 再进行8号楼CFG施工。
- 7) 再进行8号楼独立基础、连系梁。
- 8) 房心土回填及上部结构施工。

6. 根据本工程地质报告显示, 桩基影响范围内分布有少量溶洞, 施工过程中应采用超前钻进行施工勘察。

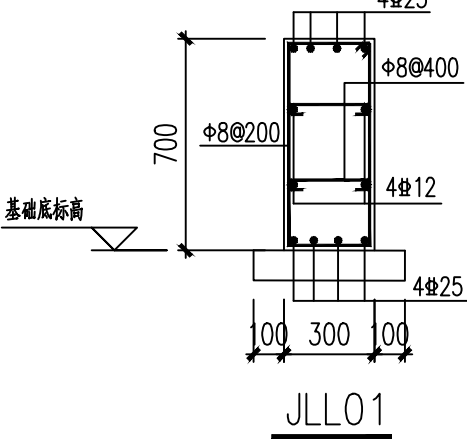
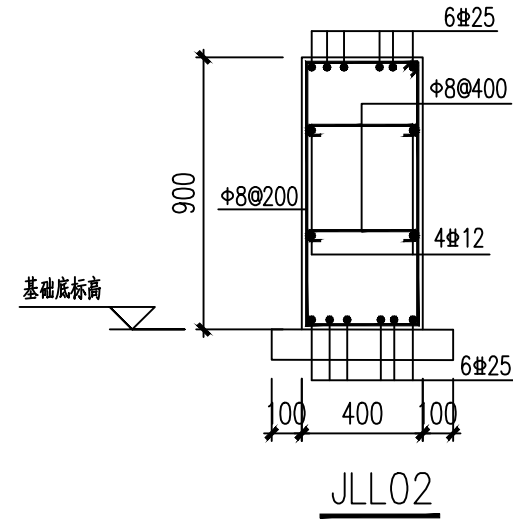
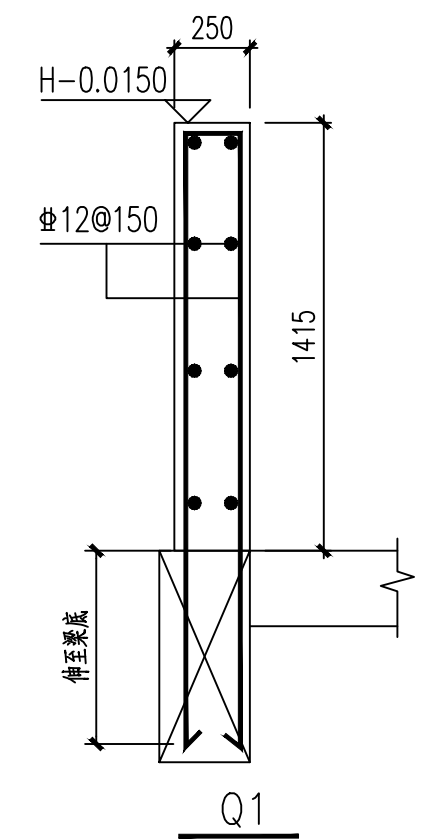
基于本项目持力层为灰岩, 对于采用超前钻孔及结合部分桩架设置位置, 每根桩布置 2 个超前钻孔, 超前钻孔间距 4m, 左右对称布置。并避开地质钻孔点为原则进行超前桩架布置, 钻孔深度不低于灰岩面 75m。


对于同一桩子下连续两个超前钻孔均遇到溶洞且埋藏较浅时, 应加留桩孔。结合超前钻孔情况, 判断溶洞平面尺寸、顶板厚度并结合《广东省岩溶地区建筑地基技术规范》(DBJ/T 15-136-2018) 第六章, 进一步判断处理方案, 并以此超前钻孔探测的⑧层灰岩于桩基施工前参考, 索塔桩上施工底标高不得与该层标高相差大。

注意: 8 号桩下超前钻孔于 8 号桩下方区域之前进行。

7. 补充说明: 本图设计采用广州高程, 地质报告为 85 高程, 广州高程具体数值=85 高程+4.256m
施工人员必须根据地质报告 85 高程与设计图纸广州高程进行整理复核。

8. 地基基础工程验收, 同时满足《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202 要求。对天然地基, 需对基槽底部进行轻型动力触探要求符合 GB50202 之附录 A.4, 如有异常 (A.2.3), 须经设计进一步讨论解决。



广东省代建项目管理局					
<div>设计单位 Design Institute</div> <div><div>同济设计 TJAD</div><div>同济大学建筑设计研究院 (集团)有限公司 TONGJI ARCHITECTURAL DESIGN (Group) Co.,Ltd.</div></div>					
<div>项目名称 Project Name</div> 广东省岭南工商第一技师学院（国际学院）一期建设项目设计（施工图） <div>施工总承包</div> <div>子项名称 Sub-Project</div> 8#实训楼 <div>子项编号 Sub-Project No.</div> 25-AI-007 <div>子项日期 Sub-Item Date</div> 2025-04-27					
<div>项目负责人 Responsible Person</div> 任为民 <div>审核人 Checked by</div> 苏国维 <div>专业负责人 Specialist Responsible Person</div> 苏国维 <div>设计 Designed by</div> 杨卉 <div>绘图 Drawn by</div> 杨卉					
<div>日期 Date</div> 2025-04-27 <div>版本 Rev.</div> A <div>版本说明 Description</div>					
基础平面布置图					
<div>专业 Discipline</div> 结构 <div>阶段 Stage</div> 预 算 <div>施工图 Working Drawing</div> <div>图号 Sheet No.</div> 12-001 <div>版本 Rev.</div> A					
<div>执业印章 Registration Stamp</div> <div>中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名：苏国维 注册号：S100125-S1135 有效期至：至2025年5月</div> <div>出图章 Release Stamp</div> <div>工程勘察设计专用章 姓名：苏国维 有效期限：2025年10月11日起 上海市勘察设计行业协会备案一號</div> <div>竣工图章 竣工图 负责人 安 徽</div>					
本图须与盖出的原图章、方同一律无效 Issued Unlawfully Without Original Stamp					