

暨南大学华文学院挡土墙修复 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： 暨南大学  
(单位盖章)

造价咨询人： 广州市城市建设工程监理有限  
公司  
(单位盖章)

年 月 日

暨南大学华文学院挡土墙修复 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：暨南大学  
(单位盖章)

造价咨询人：广州市城市建设工程监理  
有限公司  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：  
(签字或盖章)

编 制 人：  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:挖一、二类土 2. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	161.97			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:素土回填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:原土回填 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	95.104			
3	010103001002	回填方	1. 填方材料品种:中粗砂 2. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	48.86			
4	041001001001	拆除路面	1、拆除路面 2、小型机械拆除混凝土类路面厚度15cm 3、运距:暂定20km	m2	79.524			
5	010103002001	余方弃置	1. 废料品种:综合考虑 2. 运距:暂定20km 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	59.03			
6	011601001001	砖砌看台拆除	1. 挡土墙砖砌看台拆除 2. 拆除废料外运暂定20km 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	28.62			
7	040203007001	球场恢复	1. 100mm厚C15混凝土 2. M20水泥砂浆整体面层 20mm厚 地面普通找平	m2	34.774			
8	040805001001	运动场照明灯拆除移位	1. 运动场局部开挖涉及原照明灯拆除并位移 2. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程                      标段：                      第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	011602001001	砖砌体拆除	1. 拆除部位：挡土墙、截水沟（砖砌体及垫层） 2. 拆除外运20km 3. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	37.07			
10	040201022001	截水沟新建	1. 断面尺寸:600*540 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:100厚C20混凝土 3. 砌体材料:MU15实心砖 4. 砂浆强度等级:M15水泥砂浆 5. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m	44			
11	040201022002	排水沟、截水沟	1. 对挡土墙上方截水沟、下方排水沟进行疏通保证排水顺畅	m	752.083			
12	010401012001	砖砌看台修复	1. 零星砌砖名称、部位:台阶 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 3. 100mmC15混凝土垫层 4. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m2	32.4			
13	011201001003	墙面一般抹灰	1. 台阶处20厚水泥砂浆抹灰 2. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m2	32.4			
14	011201001004	墙面一般抹灰	1. 南门能道20厚M15水泥砂浆抹灰 2. 钢钉持网（Φ1.0*20*20） 3. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m2	150.87			
15	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位：台阶、挡墙 2. 做法：刷乳胶漆一底两面 3. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m2	218.37			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程

标段:

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	040204002001	人行道块料铺设	1. 挡墙处人行道砖现状拆除及恢复 2. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m2	17.76			
17	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 挡墙处路缘石拆破坏要拆除及恢复 2. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m	20.3			
18	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C15 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	13.56			
19	010504004001	C30挡土墙	1. C30混凝土挡墙 2. 混凝土泵送50以内 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	107.59			
20	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格: 毛石（混凝土） 2. 混凝土强度等级: C25 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	16.17			
21	040901008001	植筋	1. 材料种类: 植筋 2. 材料规格: $\phi 14$ 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	根	280			
22	040901008002	植筋	1. 材料种类: 植筋 2. 材料规格: $\phi 16$ 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	根	2194.256			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程

标段:

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
23	010903004001	砖墙、毛石挡土墙裂缝处理	1. 先在墙表面沿裂缝凿成V形沟槽,槽宽20mm,深度25mm,并采用环氧胶泥封闭裂缝,同时埋设灌浆嘴,然后采用超细水泥浆液压力灌浆的方法灌浆封闭裂缝,灌浆后拆除灌浆嘴。 2. 对于超过20mm的毛石挡土墙裂缝,采用灌注水泥砂浆的方法封闭裂缝 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m	117.2			
24	011201001001	挡土墙现状表面砂浆流失	1. 先在墙表面凿除松动的水泥砂浆,表面有树根、杂草的应先清除干净,有青苔的需要用钢丝球清理并清洗干净。 2. 用钢钉挂网(1.0x20x20)并用M15防水砂浆批荡,批荡厚度按20mm。 3. 用M15水泥砂浆勾缝,勾缝做法按现状挡土墙的勾缝。 4. 注意挂网批荡不能把原有泄水孔堵住,由水冲刷自行形成的泄水孔也不能封堵,应采用PVC管新作泄水孔以便排水。 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m2	2506.985			
25	020202003001	栏杆	1. 护栏石材脱落修复	m	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	011201001002	挡土墙混凝土构件修复	<p>对于钢筋已锈蚀的格构梁应根据锈蚀程度的不同分别采用如下方法进行处理：</p> <p>1. 对于钢筋锈蚀较轻的构件，可采取以下方式处理：</p> <p>1. 1 凿除构件已锈蚀钢筋部位的混凝土保护层，露出钢筋；用钢丝刷清理混凝土基面，再用脱脂棉沾丙酮对钢筋进行除锈并擦拭干净；</p> <p>1. 2 用掺有改性聚丙烯纤维（1kg/m<sup>3</sup>即每立方水泥砂浆中掺入1公斤改性聚丙烯纤维）的1：2.5的水泥砂浆，采用压抹的方法逐层施工，每层5mm左右，抹平至原构件保护层厚度，适当养护。</p> <p>2. 对钢筋锈蚀严重的构件，可采取以下方式处理：</p> <p>2. 1 凿除混凝土保护层，直到露出钢筋为止；</p> <p>2. 2 清洗混凝土界面，用除锈机清除钢筋表面的腐蚀层；</p> <p>2. 3 对腐蚀严重的钢筋进行替换：增加的钢筋可用焊接或搭接的方法与原钢筋连接，焊接时为10~12倍钢筋直径，搭接时为40~50倍钢筋直径（需要时也可以通过植筋的方式增加附筋，为施工方便，可以将钢筋分成两段，就位后再焊接）；</p> <p>2. 4 在稀释1~2倍的混凝土界面处理剂中以胶：水泥：砂子=1：1.5：2比例用刷子扫帚等工具甩涂于混凝土基面上，拉毛成粗糙面，用量为0.6~0.8kg/m<sup>2</sup>，待硬化后再进行下道工序；</p> <p>2. 5 采用掺加一定比例的钢筋混凝土阻锈剂以及改性聚丙烯（1kg/m<sup>3</sup>即每立方水泥砂浆中掺入1公斤改性聚丙烯纤维）的1：2的水泥砂浆，采用压抹的方</p>	m <sup>2</sup>	313.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程      标段：      第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
			法逐层施工，每层5mm左右，分三次抹平至板底保护层厚度；加强养护。 3. 在凿除混凝土前需做好临时支撑保证挡土墙的安全。 4. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作					
27	010901003001	彩钢板屋面	1. 仓库彩钢板屋面拆除后恢复 2. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m2	133.35			
28	010202007002	锚杆（锚索）	1. 锚索采用预应力钢绞线，钢绞线尺寸为4 $\phi$ 15.2mm，强度标准值f <sub>ptk</sub> =1860N/mm <sup>2</sup> ，锚孔长25m，自由端长度5m，锚固段长度20m，锚索长度增加1.8m张拉段，锚索自由段套 $\phi$ 16波纹管； 2. 锚索灌浆25m 3. 部位：400*400格栅梁处 4. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m	2525			
29	010507007001	C30细石混凝土（密封锚具）	1. 材料：C30细石混凝土 2. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	4.848			
30	010503002001	格栅梁	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C30 3. 混凝土泵送50以内 4. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m3	83.05			
31	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 $\phi$ 10以内 2. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	t	2.34			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 $\phi 25$ 以内 2. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	t	17.25			
33	060105005001	泄水孔过滤包	1. 300~400g/m <sup>2</sup> 土工布 2. 1~4mm粒径砂砾或石屑 3. 20mm粒径粗砾或碎石 4. 夯实粘土 5. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	个	19			
34	031001006001	配管PVC50	1. 50PVC泄水管 2. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m	15.2			
35	030411003001	镀锌桥架CT400*100*1.5	1. 名称：镀锌桥架 2. 规格：CT400*100*1.5 3. 未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m	42.63			
36	010903004002	墙面伸缩缝	1. 嵌缝材料种类：沥青麻筋 2. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m	3.9			
37	030411001004	污水管开挖支护及回填	1. 需沿着漏水点查找漏水源并封堵或者用PVC管引流至周边集水井。 2. 含开挖、回填中粗砂、6m拉森钢板桩、300mmC35混凝土路面修复、路面拆除、余方弃置20km 3. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及相关规范要求完成本清单项目需要的全部工作	m	100			
		分部分项合计						
		措施项目						
38	粤011701008001	综合钢脚手架	挡墙脚手架	m <sup>2</sup>	882.025	12.89	11369.3	
39	粤011701012001	活动脚手架	挡墙抹灰修复脚手架	m <sup>2</sup>	1708.18	2.35	4014.22	
40	011702001001	垫层模板	1. 基础类型：垫层模板	m <sup>2</sup>	17.3936			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	13	90015.96			以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率1 9%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为1 .20%；省级 文明工地为2 .10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的（ 人工费+施工 机具费）*0. 3 （0.8≤δ <1 式中 ： δ=合同工 期/定额工期 ）
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	157519.68		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合    计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



### 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：暨南大学华文学院挡土墙修复二期工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。